

EL DERECHO A UNA VIVIENDA ADECUADA Y DIGNA



EUROPEAN ANTI POVERTY NETWORK ES

Propuestas para la lucha contra la exclusión residencial y el impacto del Covid-19

LAS PROBLEMÁTICAS ESTRUCTURALES
NECESITAN MEDIDAS ESTRUCTURALES

Maite Andrés – F. Secretariado Gitano

PRIORIDADES: ponemos el foco en...

- **Ley estatal** de mínimos basada en la función social de la vivienda
- **Política de vivienda** que garantice el derecho a la vivienda a toda la población: equidad, cohesión y protección a colectivos vulnerables
- **Promoción pública de vivienda:** parque público y social, titularidad pública permanente
- **Alquiler:** parque público de alquiler asequible y regulación de precios (evitar gentrificación)
- Esfuerzo en **rehabilitación, accesibilidad, mantenimiento, eficiencia energética**



MEDIDAS SOBRE POLÍTICAS PÚBLICAS

Ley Estatal de Vivienda:

- Función social de la vivienda
- Derecho humano
- Servicio de Interés General: asegurar viviendas dignas y adecuadas a toda la ciudadanía
- Especial atención situaciones vulnerabilidad
- Obligaciones agentes intervinientes
- Coordinación: intersectorial – interadministrativa – sector social


Plan Estatal de Vivienda:

- Evaluación Plan 18-21
- Elaboración nuevo Plan: enfoque derecho humano a la vivienda (digna e inclusiva), inversión adecuada (aumento hasta 1,5 % del PIB)
- Línea objetivo a corto plazo en problemáticas de exclusión socioresidencial
- Consolidación: rehabilitación, accesibilidad, regeneración y renovación urbana



MEDIDAS SOBRE PROBLEMÁTICAS CONCRETAS

Exclusión residencial y sinhogarismo:

- *Estrategia Nacional Integral de Lucha contra la exclusión residencial y el sinhogarismo*, todas las problemáticas asociadas (ETHOS):
 - sin techo
 - sin vivienda
 - vivienda insegura
 - Vivienda inadecuada
- Carácter multidimensional de la exclusión
- Evaluación actual *Estrategia Nacional Integral Personas Sin Hogar 15-20*
- Referencia para políticas públicas de vivienda (ccaa, entidades locales)
- Dotación presupuestaria anual
- Objetivo de reducción: 20%
- Evaluación y diagnóstico
- Integración en la Política de Cohesión de la UE: espacios e instrumentos (nuevos reglamentos FSE+ y FEDER 2021-2027)  P.OPERATIVOS ESPAÑA



MEDIDAS SOBRE PROBLEMÁTICAS CONCRETAS

Desahucios y pérdida de vivienda:

- Refuerzo de la acción preventiva, revisión normativa nacional para cumplimiento de marcos normativos internacionales
- Casos de especial vulnerabilidad:
 - Mecanismos de protección en situaciones de riesgo de pérdida
 - Garantizar solución habitacional
 - Habilitar servicios de intermediación

Vivienda en alquiler:

- Regulación de precios, zonas tensionadas
- Aumento parque público alquiler asequible: +20.000 viviendas, horizonte media europea
- Conservación patrimonio público
- Mejorar procedimientos adjudicación





EUROPEAN ANTI POVERTY NETWORK **ES**



**UNA VIVIENDA
ADECUADA Y
DIGNA**

**¡GRACIAS POR SU
ATENCIÓN!**

